



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ  
ДЭРИ ЁРОС  
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН  
АДМИНИСТРАЦИЕЗ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2022

№ 562

с. Завьялово

О внесении изменений в муниципальную программу  
«Управление муниципальным имуществом»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 7.5 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Завьяловский район», утвержденного постановлением Администрации муниципального образования от 20.03.2014 № 747, постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 08.05.2019 № 744 «Об утверждении Перечня муниципальных программ, подлежащих разработке на 2020-2025 годы», решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 08.12.2021 № 99 «О бюджете муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 26.08.2019 № 1407, изменения, изложив в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования завьяловский.рф в сети «Интернет» и в государственной автоматизированной системе «Управление» gasu.gov.ru.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» - начальника Управления имущества и земельных ресурсов Опарину Т.С.

Глава муниципального образования



К.Н. Русинов

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Завьяловский район  
Удмуртской Республики»  
от 31.03.2022 № 562

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«Управление муниципальным имуществом»**

**Завьялово  
2022**

### Краткая характеристика (паспорт) муниципальной программы

<b>Наименование муниципальной программы</b>	Управление муниципальным имуществом
<b>Подпрограммы</b>	Отсутствуют
<b>Координатор</b>	Заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» - начальник Управления имущества и земельных ресурсов
<b>Ответственный исполнитель</b>	Управление имущества и земельных ресурсов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (далее – Управление имущества и земельных ресурсов)
<b>Соисполнители</b>	Муниципальное казенное учреждение «Информационный центр управления имуществом Завьяловского района» (далее - МКУ «Информационный центр управления имуществом»)
<b>Цель</b>	Обеспечение максимальной эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», его доходности и сохранности
<b>Задачи программы</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение единой муниципальной политики в области имущественных и земельных отношений на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»</li> <li>2. Повышение эффективности и прозрачности использования муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов</li> <li>3. Совершенствование системы учета и управления муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена</li> <li>4. Вовлечение в хозяйственный оборот имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», обеспечение поступления в бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» доходов от использования и продажи имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»</li> <li>5. Оптимизация состава и структуры собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», отвечающих функциям (полномочиям) органов местного самоуправления</li> </ol>
<b>Целевые показатели</b>	1. Выполнение годового планового задания по поступлениям в

<b>(индикаторы)</b>	<p>бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» доходов от использования и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, администрируемым Управлением имущества и земельных ресурсов в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» о бюджете муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на очередной финансовый год и плановый период, %</p> <p>2. Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», %</p> <p>3. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. чел. населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, га</p> <p>4. Доля вовлеченных в сельскохозяйственный оборот земельных участков от общей площади земель категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной неразграниченной собственности и собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», %</p> <p>5. Участие в комиссиях по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости, %</p>																																																						
<b>Сроки и этапы реализации</b>	<p>2020 – 2025 годы</p> <p>Этапы программы не выделяются</p>																																																						
<b>Ресурсное обеспечение муниципальной программы</b>	<p>Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за 2020 – 2025 годы за счет всех источников финансирования ориентировочно составит 99963,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <table border="1" data-bbox="624 1496 1485 2069"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th rowspan="2">Итого</th> <th colspan="6">Годы реализации</th> </tr> <tr> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024</th> <th>2025</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Всего</td> <td>99963,1</td> <td>15290,3</td> <td>16809,5</td> <td>17078,6</td> <td>16817,5</td> <td>16983,6</td> <td>16983,6</td> </tr> <tr> <td>Бюджет Завьяловского района*</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>в том числе:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>собственные средства бюджета</td> <td>99625,7</td> <td>15290,3</td> <td>16634,4</td> <td>16916,3</td> <td>16817,5</td> <td>16983,6</td> <td>16983,6</td> </tr> <tr> <td>субсидии из бюджета Удмуртской Республики</td> <td>337,4</td> <td>-</td> <td>175,1</td> <td>162,3</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>		Итого	Годы реализации						2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего	99963,1	15290,3	16809,5	17078,6	16817,5	16983,6	16983,6	Бюджет Завьяловского района*								в том числе:								собственные средства бюджета	99625,7	15290,3	16634,4	16916,3	16817,5	16983,6	16983,6	субсидии из бюджета Удмуртской Республики	337,4	-	175,1	162,3	-	-	-
	Итого			Годы реализации																																																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025																																																
Всего	99963,1	15290,3	16809,5	17078,6	16817,5	16983,6	16983,6																																																
Бюджет Завьяловского района*																																																							
в том числе:																																																							
собственные средства бюджета	99625,7	15290,3	16634,4	16916,3	16817,5	16983,6	16983,6																																																
субсидии из бюджета Удмуртской Республики	337,4	-	175,1	162,3	-	-	-																																																



	<p>*Под бюджетом Завьяловского района и далее по тексту следует понимать: в 2020-2021 годах финансирование осуществлялось за счет бюджета муниципального образования «Завьяловский район», с 2022 года источником финансирования является бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».</p> <p>Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджета Завьяловского района подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.</p>
<p><b>Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности</b></p>	<p>Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы к 2025 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнение годового планового задания по поступлениям в бюджет Завьяловского района доходов от использования и распоряжения имуществом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», администрируемым Управлением имущества и земельных ресурсов в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» о бюджете муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на очередной финансовый год и плановый период, не менее 100 %;</li> <li>- доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», не менее 80 %;</li> <li>- площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. чел. населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, не менее 2,26 га;</li> <li>- доля вовлеченных в сельскохозяйственный оборот земельных участков от общей площади земель категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной неразграниченной собственности и собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», не менее 51,19 %;</li> <li>- участие в комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости, не менее 100%</li> </ul>

## 1. Характеристика сферы деятельности

На основании Положения «Об Управлении имущества и земельных ресурсов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 10.11.2021 № 60, Управление имущества и земельных ресурсов является структурным подразделением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», осуществляющим проведение единой политики в области имущественных и земельных отношений, управление имуществом, муниципальным жилым фондом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

Согласно Уставу муниципального казенного учреждения «Информационный центр управления имуществом Завьяловского района», утвержденному постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 30.11.2021 № 1779, МКУ «Информационный центр управления имуществом» создает условия для эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования в целях повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципального образования.

При разработке и утверждении муниципальной программы по состоянию на 01.01.2019 в состав имущества муниципального образования «Завьяловский район» входили:

- 12 казенных учреждений, 32 бюджетных учреждения, 5 автономных учреждений, 3 муниципальных унитарных предприятия;

- 1665 объектов недвижимого имущества (в том числе 648 земельных участков общей площадью 614,5 га);

- 72% доли участия Администрации муниципального образования «Завьяловский район» в обществе с ограниченной ответственностью «Совхоз-Правда».

По состоянию на 01.01.2019 в реестре муниципального имущества муниципального образования «Завьяловский район» учитывались сведения о 2075 объектах, из них:

- 1056 объектов недвижимого имущества общей площадью 647 788,22 кв.м;

- 900 объектов движимого имущества;

- 119 земельных участков, общей площадью 69,4 га.

В составе казны по состоянию на 01.01.2019 учитывалось 1066 объектов, из них:

- 859 объекта недвижимого имущества общей площадью 403 927,47 кв.м;

- 88 объектов движимого имущества;

- 119 земельных участков, общей площадью 69,4 га.

Для осуществления поставленных целей был принят ряд положений, направленных на регламентацию процессов и повышение эффективности распоряжения муниципальной собственностью.

Осуществлялись мероприятия по передаче имущества из собственности муниципального образования «Завьяловский район» в собственность муниципальных образований - сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Завьяловский район», Удмуртской Республики, Российской Федерации, выявлению, вовлечению в хозяйственный оборот, перераспределению неиспользуемого, используемого не по назначению имущества.

На конец 2018 года в рамках разграничения имущества в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Удмуртской Республики от 13.07.2005 № 42-РЗ «О местном самоуправлении в Удмуртской Республике» из собственности муниципальных образований – сельских поселений в собственность

муниципального образования «Завьяловский район» переданы 312 объектов инженерной инфраструктуры. В 2019-2020 годах планируется завершение работ по разграничению вышеуказанного имущества.

В рамках реализации указа Главы Удмуртской Республики от 12.02.2018 № 42 «Об утверждении плана мероприятий («Дорожной карты») по выявлению неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества на территории Удмуртской Республики и его вовлечению в хозяйственный оборот на 2018 год» был разработан и утвержден План мероприятий («дорожная карта») по выявлению неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества на территории муниципального образования «Завьяловский район» и его вовлечению в хозяйственный оборот на 2018 год.

В результате реализации вышеуказанной «Дорожной карты» в 2018 году в перечень неиспользуемого имущества включено 111 неиспользуемых объектов на территории муниципального образования «Завьяловский район», из которых 2 объекта являются федеральной собственностью, 23 объекта собственностью Удмуртской Республики, 72 объекта собственностью муниципального образования «Завьяловский район» и 14 объектов обладающих признаками бесхозных. Из объектов, являющихся собственностью муниципального образования «Завьяловский район», в 2018 году 51 объект вовлечен в хозяйственный оборот посредством продажи, предоставления в аренду. Большая часть не вовлеченных в оборот объектов это гидротехнические сооружения, которые находятся в неудовлетворительном состоянии, требующем ремонта.

В целях оптимизации механизмов управления недвижимым имуществом, повышения эффективности распоряжения недвижимым имуществом в 2018 году была утверждена методика оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Завьяловский район» и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями (далее - Методика). По результатам проведенной оценки в 2018 году неиспользуемых объектов недвижимого имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями района не выявлено.

В рамках имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» утвержден с ежегодным дополнением Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства). На конец 2018 года в Перечень включены 99 объектов муниципальной собственности, в том числе в 2018 году 30 объектов недвижимого имущества. В результате за 2018 год в соответствии с Порядком и условиями предоставления муниципального имущества муниципального образования «Завьяловский район» во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Совета депутатов муниципального «Завьяловский район» от 21.06.2017 № 122, предоставлено 14 объектов муниципального имущества по договорам аренды субъектам малого и среднего предпринимательства.

Основным направлением реализуемой политики муниципального района в сфере приватизации являлась продажа, находящегося в собственности муниципального района имущества, которое не обеспечивает выполнение функций органов местного самоуправления и полномочий муниципального образования. Также приватизация муниципального имущества рассматривалась как средство формирования эффективных



собственников, роста инвестиций, увеличение производства, что в дальнейшем должно благотворно повлиять на экономическую ситуацию в районе.

Основным способом продажи недвижимого имущества являлись торги в форме аукциона в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи, находящихся в государственной или муниципальной собственности, акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

В 2018 году организованы и проведены процедуры (аукцион, публичное предложение) по 6 объектам, включенным в Прогнозный план приватизации 2018 года, из них 3 объекта реализовано на общую сумму 23 376 тыс. руб. В том числе проданы акции открытого акционерного общества «Люкшудьинский леспромхоз», принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию «Завьяловский район» посредством публичного предложения в количестве 4500 штук (100%) на сумму 22 160 тыс. руб.

При анализе сферы управления земельными ресурсами при разработке и утверждении муниципальной программы отмечается следующее.

Муниципальная политика в области земельных отношений на территории муниципального образования «Завьяловский район» реализована в соответствии с земельным законодательством.

Общая площадь территории муниципального образования «Завьяловский район» составляла 220327 га, в том числе:

- земли сельскохозяйственного назначения – 103578 га, из них:

- собственность Российской Федерации - 6387 га;

- муниципальная собственность - 49484 га;

- земли населенных пунктов - 17052 га, из них:

- собственность Российской Федерации - 16 га;

- собственность Удмуртской Республики - 4 га;

- муниципальная собственность - 7336 га;

- земли промышленности и иного специального назначения - 4515 га, из них:

- собственность Российской Федерации - 1169 га;

- муниципальная собственность - 2092 га;

- земли особо охраняемых территорий и объектов - 2067 га, из них:

- собственность Российской Федерации - 2059 га;

- собственность Удмуртской Республики - 3 га;

- муниципальная собственность - 1018 га;

- земли лесного фонда - 88984 га, из них:

- собственность Российской Федерации - 88984 га;

- земли водного фонда - 1518 га, из них:

- собственность Российской Федерации - 1518 га;

- земли запаса - 1455 га, из них:

- муниципальная собственность - 1455 га.

Учитывая, что Завьяловский район является сельским, большое значение для субсидирования социальных проектов имеет высокий уровень сельскохозяйственного производства. В отчетном 2018 году для освоения в сельском хозяйстве было предоставлено 299,26 га земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности. Сохранение целевого назначения земель, а также активное использование земель в сельском хозяйстве являлось обязанностью правообладателей. Отдел муниципального земельного контроля Управления имущества и земельных ресурсов осуществлял контроль за землями сельскохозяйственного назначения в части

их целевого использования. За период 2018 года по материалам отдела муниципального земельного контроля Управлением Россельхознадзора по Кировской области и Удмуртской Республике было возбуждено 4 административных дела, по 3 из которых лица привлечены к административной ответственности, по 1 выдано предостережение.

В целом в рамках осуществления муниципального земельного контроля в 2018 году проведено проверок:

- в отношении 25 физических лиц, где предметом проверок, большей частью, является самовольное занятие территории и нецелевое использование земельных участков;

- 75 рейдовых осмотров в отношении юридических и физических лиц, по результатам которых выдано 13 предписаний об устранении правонарушений, привлечено 8 нарушителей к административной ответственности.

Так, по данным Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Удмуртской Республике (далее - Управление Росреестра) в рамках исполнения пункта 5 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации в 2018 году в Управление Росреестра наибольшее количество материалов среди районов Удмуртской Республики представлено специалистами отдела муниципального земельного контроля Управления имущества и земельных ресурсов Завьяловского района - 83, из которых 67 материалов по самовольному занятию территорий и 16 по неиспользованию, нецелевому использованию земельного участка, в сравнении с другими районами, такими как Сарапульский - 40, Воткинский - 13, Глазовский - 17.

По результатам привлечения к административной ответственности в рамках муниципального земельного контроля в бюджет муниципального образования «Завьяловский район» поступило – 38 тыс. руб., в бюджет Удмуртской Республики – 400 тыс. руб., в бюджеты муниципальных образований - сельских поселений муниципального образования «Завьяловский район» – 7,5 тыс. руб..

По состоянию на 01.01.2019 в Управлении имущества и земельных ресурсов учитывалось 3677 договоров аренды, из них:

- договоров аренды имущества – 46. В аренду сданы и заключены договоры:
- на нежилые помещения – 13 договоров,
- на линии электропередач и оборудование – 12 договоров,
- на газопроводы и газопроводные сети – 9 договоров,
- на сети водоснабжения и канализационно-насосные станции – 4 договора,
- на сети теплоснабжения и котельные – 6 договоров,
- 2 договора заключены на аренду гидротехнических сооружений.

В целом исполнение бюджета муниципального образования «Завьяловский район» по доходам, администрируемым Управлением имущества и земельных ресурсов, за 2018 год составило 73 904,5 тыс. руб., что составило 126,1 % к уточненному плану 2018 года и свидетельствует об исполнении доходов в полном объеме.

Основными проблемами в сфере реализации муниципальной программы являются:

1. Высокая степень износа объектов муниципальной собственности (в том числе объектов инженерной инфраструктуры).

2. Наличие большого количества неиспользуемых гидротехнических сооружений, являющихся собственностью муниципального образования и находящихся в неудовлетворительном состоянии, требующих ремонта.

3. Отсутствие технической документации (в том числе схем и т.д.) от застройщика на объекты инженерной инфраструктуры, что не позволяет осуществить учет, паспортизацию и регистрацию объектов.

4. Наличие объектов (в том числе объектов газоснабжения) на территории муниципального образования, заказчиком которых являются физические лица,



юридические лица, не зарегистрировавшие (подтвердившие) права собственности на объекты в соответствии с действующим законодательством.

5. Необходимость проработки механизмов, источников финансирования и этапов строительства коммуникаций в целях надлежащего освоения массивов жилой застройки.

6. Наличие земельных участков и земель, используемых без оформления правоустанавливающих документов, земельных участков, не используемых или используемых не по целевому назначению, а также земельных участков, использование которых осуществляется с нарушениями требований к рациональному и эффективному использованию земельных ресурсов. Данная проблема ведет к снижению эффективности использования земельных ресурсов, снижению их свойств и качеств в будущем, недополучению бюджетом муниципального образования части доходов от использования земельных ресурсов.

7. Отсутствие материалов землеустройства, проектов межевания земельных участков и другой землеустроительной документации в отношении большей части земель сельскохозяйственного назначения, позволяющих определить границы земельных участков, в том числе на местности, ведет к неэффективному использованию таких земельных участков. Проведение землеустроительных и кадастровых работ, работ по подготовке проектов межевания земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения позволит обеспечить необходимым информационным ресурсом органы местного самоуправления Завьяловского района.

8. Недобросовестность контрагентов, выраженная в неисполнении обязательств по заключенным договорам аренды земельных участков.

9. Отсутствие градостроительной документации, в том числе правил землепользования и застройки.

10. Отсутствие интереса заявителей к землям сельскохозяйственного назначения.

## **2. Приоритеты, цели и задачи**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального образования относятся владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования.

Приоритетами муниципальной политики Завьяловского района являются:

- повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов;

- совершенствование системы учета и управления муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена;

- вовлечение в хозяйственный оборот имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», обеспечение поступления в бюджет Завьяловского района доходов от использования и продажи имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

Цель программы:

Обеспечение максимальной эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», его доходности и сохранности.

Для достижения поставленной цели определены следующие задачи муниципальной программы:

1. Проведение единой муниципальной политики в области имущественных и земельных отношений на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

2. Повышение эффективности и прозрачности использования муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов.

3. Совершенствование системы учета и управления муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

4. Вовлечение в хозяйственный оборот имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», обеспечение поступления в бюджет Завьяловского района доходов от использования и продажи имущества и земельных ресурсов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

5. Оптимизация состава и структуры собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», отвечающих функциям (полномочиям) органов местного самоуправления.

### **3. Целевые показатели (индикаторы)**

В качестве целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы определены:

1. Выполнение годового планового задания по поступлениям в бюджет Завьяловского района доходов от использования и распоряжения имуществом и земельными ресурсами, администрируемым Управлением имущества и земельных ресурсов в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» о бюджете муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на очередной финансовый год и плановый период, в процентах.

Показатель характеризует вовлечение недвижимого имущества и земельных ресурсов Завьяловского района в хозяйственный оборот, эффективность использования недвижимого имущества и земельных ресурсов Завьяловского района исходя из целей и задач социально-экономического развития Завьяловского района.

2. Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», в процентах.

Показатель характеризует процесс регистрации права собственности Завьяловского района на объекты недвижимого имущества, исходя из объемов финансирования в рамках бюджета Завьяловского района.

3. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. чел. населения, в том числе земельных участков, предоставленных для

жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в гектарах.

Показатель характеризует развитие территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», активизацию строительства жилья на территории района, привлечение инвестиций. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

4. Доля вовлеченных в сельскохозяйственный оборот земельных участков от общей площади земель категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной неразграниченной собственности и собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», в процентах.

Показатель характеризует повышение эффективности использования земель категории земель сельскохозяйственного назначения в сельскохозяйственном производстве.

5. Участие в комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости, в процентах.

Показатель показывает регулярность участия в комиссиях по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) представлены в приложении 1 к муниципальной программе.

#### **4. Сроки и этапы реализации**

Муниципальная программа реализуется в 2020-2025 годах.

Этапы программы не выделяются.

#### **5. Основные мероприятия**

В рамках реализации муниципальной программы предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

1. Реализация установленных полномочий (функций) в сфере имущественных и земельных отношений.

2. Мероприятия в области имущественных и земельных отношений. В рамках основного мероприятия осуществляется управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами, приватизация имущества, государственная регистрация права собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на объекты недвижимого имущества, ведение реестра муниципального имущества, предоставление муниципальных услуг в области имущественных и земельных отношений.

3. Осуществление муниципального земельного контроля.

4. Оспаривание кадастровой стоимости объектов недвижимости и земельных участков.

5. Нормативно-методическое обеспечение процессов управления имущественными и земельными отношениями на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

6. Обеспечение доступности и открытости информации об имуществе муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

Перечень основных мероприятий муниципальной программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов их выполнения представлен в приложении 2 к муниципальной программе.



## 6. Меры муниципального регулирования

Мерами муниципального регулирования являются все правовые акты муниципального образования, принятые в сфере имущественных и земельных отношений, в том числе:

Положение «О порядке приватизации имущества муниципального образования «Завьяловский район» Удмуртской Республики», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 24.11.2004 № 204;

Положение «О муниципальных унитарных предприятиях муниципального образования «Завьяловский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 27.06.2007 № 91;

Положение «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Завьяловский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 04.12.2007 № 137;

Положение «О муниципальной казне муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 23.03.2022 № 230;

Положение «О порядке сдачи в аренду объектов муниципальной собственности муниципального образования «Завьяловский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 25.06.2008 № 211;

Положение «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 10.12.2008 № 272;

Порядок и условия предоставления муниципального имущества муниципального образования «Завьяловский район» во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ» от 21.06.2017 № 122;

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, а также земельных участков, свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 03.07.2017 № 1609;

административные регламенты предоставления муниципальных услуг и функций.

В целях реализации имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» ежегодно решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» утверждается Прогнозный план приватизации муниципального имущества. Указанный нормативный правовой акт определяет перечень имущества, подлежащего приватизации в плановом периоде.

Финансовая оценка мер муниципального регулирования при реализации муниципальной программы не предусмотрена (приложение 3 к программе).

## 7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий

Муниципальные задания на оказание муниципальных услуг (выполнение муниципальных работ) в рамках муниципальной программы не формируются (приложение 4 к программе).

## 8. Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями и гражданами

В целях проведения на территории Завьяловского района единой политики в области земельных отношений, обеспечения эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами, обеспечения своевременной подготовки документов для проведения государственного кадастрового учета земельных участков между Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики и Администрацией муниципального образования «Завьяловский район» заключено соглашение о взаимодействии в области земельных отношений. В рамках заключенного соглашения Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики осуществляется мониторинг процессов управления и распоряжения земельными ресурсами в муниципальном образовании, а также контроль поступления доходов от аренды и продажи земельных участков в консолидированный бюджет Удмуртской Республики.

В рамках реализации программы из бюджета Удмуртской Республики могут предоставляться субсидии и иные межбюджетные трансферты.

Субсидии из бюджета Удмуртской Республики предоставляются бюджету Завьяловского района в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования, возникающих при выполнении следующих видов работ:

- кадастровые работы по формированию земельных участков, подлежащих предоставлению гражданам, имеющим право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в соответствии с законодательством, и внесение о сведений о таких земельных участках в Единый государственный реестр недвижимости;

- работы по координатному описанию границ населенных пунктов;

- комплексные кадастровые работы, включая подготовку и представление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, карты-плана территории, в рамках федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903.

Управление имущества и земельных ресурсов реализует муниципальные услуги, связанные с предоставлением гражданам и юридическим лицам земельных участков, муниципального имущества и информации о них.

В целях реализации муниципальных услуг Управление имущества и земельных ресурсов взаимодействует со следующими ведомствами и организациями:

- Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Удмуртской Республике;

- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике;

- Управление по недропользованию по Удмуртской Республике;

- Федеральное государственное бюджетное учреждение «Национальный парк «Нечкинский»;



Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды и экологической безопасности;

Центральный государственный архив Удмуртской Республики;

Государственное учреждение Удмуртской Республики «Завьяловское лесничество»;

структурные подразделения Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»;

Завьяловская районная ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных; организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения;

оценочные компании (оценщики), при определении начальной цены или начального размера арендной платы имущества или земельного участка;

кадастровые инженеры;

газета «Пригородные вести» и средства массовой информации Удмуртской Республики;

иные органы государственной власти, органы местного самоуправления Удмуртской Республики и организации.

По вопросам применения земельного законодательства еженедельно осуществляется прием физических и юридических лиц непосредственно начальником Управления имущества и земельных ресурсов. Также, согласно циклограмме Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», ежемесячно (в первый и третий четверг месяца) начальник Управления имущества и земельных ресурсов принимает участие в приемах граждан, проводимых Главой муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

## 9. Ресурсное обеспечение

Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств бюджета Завьяловского района составит 99963,1 тыс. руб., в том числе:

	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Всего	15290,3	16809,5	17078,6	16817,5	16983,6	16983,6
в том числе:						
собственные средства бюджета Завьяловского района	15290,3	16634,4	16916,3	16817,5	16983,6	16983,6
субсидии из бюджета Удмуртской Республики	-	175,1	162,3	-	-	-

Объемы бюджетных ассигнований уточняются ежегодно при формировании бюджета Завьяловского района на очередной финансовый год и плановый период.

Сведения о ресурсном обеспечении муниципальной программы за счет средств бюджета Завьяловского района представлены в приложении 5 к программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования представлена в приложении 6 к программе.

## 10. Риски и меры по управлению рисками

В рамках реализации муниципальной программы возможно возникновение рисков.

### Организационные риски.

Неисполнение или ненадлежащее исполнение отдельных мероприятий программы отдельными ее участниками из-за низкой исполнительской дисциплины или слабой координации, сокращения численности и штата работников, перераспределения обязанностей между участниками.

Изменение законодательства в области государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастровых работ и землеустройства.

Минимизации организационных рисков будут способствовать мероприятия по мониторингу и оценке эффективности реализации программы.

Изменение законодательства в сфере земельных отношений, которое может привести к изменению условий реализации программы. Для минимизации данного риска будет осуществляться мониторинг планируемых изменений законодательства, обсуждение и анализ проектов документов, касающихся вопросов управления земельными ресурсами на территории муниципального образования «Муниципального образования Завьяловский район Удмуртской Республики».

### Финансовые риски.

Сокращение бюджетного финансирования на реализацию мероприятий программы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета приведет к невозможности выполнения поставленных задач в установленные сроки и объемы. Для минимизации риска в случае сокращения объема финансирования на реализацию программы будет уточнена система мероприятий и целевых показателей (индикаторов) программы.

### Кадровые риски.

Недостаточный состав и квалификационный уровень кадров для реализации отдельных мероприятий программы. Для минимизации риска планируется повышение квалификации муниципальных служащих и работников, занимающих должности, не отнесенные к муниципальным должностям.

## 11. Конечные результаты и оценка эффективности

Реализация муниципальной программы будет способствовать повышению эффективности использования имущества и земельных ресурсов в интересах социально-экономического развития муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», а также пополнению доходной части бюджета Завьяловского района.

В результате реализации муниципальной программы к 2025 году ожидается достижение следующих конечных результатов:

- выполнение годового планового задания по поступлениям в бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» доходов от использования и распоряжения имуществом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», администрируемым Управлением имущества и земельных ресурсов в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» о бюджете Завьяловского района на очередной финансовый год и плановый период, не менее 100 %;

- доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский

район Удмуртской Республики», от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», не менее 80 %;

- площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. чел. населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, не менее 2,26 га;

- доля вовлеченных в сельскохозяйственный оборот земельных участков от общей площади земель категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной неразграниченной собственности и собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», не менее 51,19 %;

- участие в комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости, не менее 100%.



Код аналитической программной классификации	№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измере ния	Значения целевых показателей (индикаторов)								
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	
				Отчет	Оценка	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз	
10	0	2	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального образования	%	46,2	50	55	60	65	70	75	80



Код аналитической программной классификации	№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измере ния	Значения целевых показателей (индикаторов)								
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	
МП	Пп			Отчет	Оценка	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз
10	0	3 «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. чел. населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства	га	13,83	2,5	2,42	2,37	2,33	2,30	2,28	2,26	
10	0	4 Доля вовлеченных в сельскохозяйственный оборот земельных участков от общей площади земель категории земель сельскохозяйственного назначения,	%	46,65	47,3	47,9	48,6	49,2	49,9	50,54	51,19	



Приложение 2  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом»

**ПЕРЕЧЕНЬ  
основных мероприятий муниципальной программы**

Код аналитической программной классификации	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия		Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
	МП	Пп				
10	0	01	Управление имущества и земельных ресурсов	2020-2025 годы	Реализация Управлением имущества и земельных ресурсов закрепленных за ним полномочий (функций)	10.0.1; 10.0.2; 10.0.3; 10.0.4; 10.0.5
10	0	01	1 Центральный аппарат	2020-2025 годы	Реализация Управлением имущества и земельных ресурсов закрепленных за ним полномочий (функций)	10.0.1; 10.0.2; 10.0.3; 10.0.4; 10.0.5
10	0	01	2 Уплата налогов	2020-2025 годы	Выполнение обязательств Управления имущества и земельных ресурсов по уплате налогов	-
10	0	02	Мероприятия в области имущественных и земельных отношений	2020-2025 годы	Повышение эффективности использования имущества и земельных ресурсов муниципального образования	10.0.1; 10.0.2; 10.0.3; 10.0.4; 10.0.5

Код аналитической программной классификации	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия			Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
	МП	Пп	ОМ				
10	0	02	1	Управление имуществом и земельных ресурсов, МКУ «Информационный центр управления имуществом»	2020-2025 годы	«Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»; регулирование отношений в сфере управления имуществом и земельными отношениями; получение доходов в бюджет Завьяловского района	10.0.1
				Передача имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» в аренду, безвозмездное пользование, а также иное вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»		Сдача имущества в аренду, безвозмездное пользование, иное вовлечение имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» в хозяйственный оборот, получение доходов в бюджет Завьяловского района	

Код аналитической программной классификации		Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, исполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)		
МП	Пп						ОМ	М
10	0	02	2	Предоставление и передача имущества, находящегося в муниципальной собственности, публично-правовым образованиям (Российской Федерации, Удмуртской Республике, муниципальным образованиям), а также безвозмездный прием имущества в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	Управление имуществом и земельных ресурсов	2020-2025 годы	Создание оптимальной структуры собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» с учетом выполнения задач по обеспечению полномочий органов государственной власти и органов местного самоуправления	10.0.1
10	0	02	3	Приватизация неиспользуемого в муниципальных целях имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	Управление имуществом и земельных ресурсов, МКУ «Информационный центр управления имуществом»	2020-2025 годы	Получение доходов в бюджет Завьяловского района, создание оптимальной структуры собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	10.0.1
10	0	02	4	Государственная регистрация права собственности образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на объекты недвижимого имущества	Управление имуществом и земельных ресурсов, МКУ «Информационный центр управления имуществом»	2020-2025 годы	Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район	10.0.2



Код аналитической программы классификации		Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
МП	Пп					
10	0	02	5	Ведение реестра муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	Управление имуществом и земельных ресурсов	Удмуртской Республики» на объекты недвижимого имущества 10.0.2
10	0	02	6	Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	Учет имущества муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», обеспечение наполнения реестра муниципального имущества информацией об объектах собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	10.0.1; 10.0.3; 10.0.4

Код аналитической программной классификации		Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)		
МП	Пп						ОМ	М
10	0	02	7	Управление земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в случаях и порядке, установленном законодательством	Управление имуществом и земельных ресурсов, МКУ «Информационный центр управления имуществом»	2020-2025 годы	доходов, администрируемых Управлением имущества и земельных ресурсов; увеличение доходов бюджета Завьяловского района от внесения земельных платежей	10.0.1; 10.0.3; 10.0.5
				Управление земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в случаях и порядке, установленном законодательством	Повышение эффективности использования земельных ресурсов в интересах социально-экономического развития района; выполнение планового годового задания по поступлению в бюджет Завьяловского района доходов, администрируемых Управлением имущества и земельных ресурсов; увеличение доходов бюджета Завьяловского района от внесения земельных платежей; наполнение государственного кадастра недвижимости сведениями о земельных			

Код аналитической программы классификации		Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)		
МП	ПП						ОМ	М
10	0	02	8	Обеспечение реализации социальных гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Удмуртской Республики в отношении отдельных групп граждан, в том числе предоставление гражданам, имеющим право на бесплатное получение земельных участков, земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Управление имущества и земельных ресурсов, МКУ «Информационный центр управления имуществом»	2020-2025 годы	Обеспечение реализации социальных гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Удмуртской Республики в отношении отдельных групп граждан, в том числе предоставление гражданам, имеющим право на бесплатное получение земельных участков, земельных участков для индивидуального жилищного строительства	10.0.3; 10.0.5
10	0	02	9	Управление земельными участками из состава земель сельскохозяйственного назначения	Управление имущества и земельных ресурсов, МКУ «Информационный центр управления имуществом»	2020-2025 годы	Повышение эффективности использования земель в сельском хозяйстве за счет инвентаризации земель, формирования земельных участков и установления на местности их границ	10.0.1; 10.0.4
10	0	02	10	Предоставление муниципальных услуг в области имущественных и земельных отношений	Управление имущества и земельных ресурсов, МКУ	2020-2025 годы	Предоставление муниципальных услуг в области имущественных	10.0.4; 10.0.5

Код аналитической программы классификации		Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)	
							МП
10	0	02	11	Выполнение функций главного администратора доходов бюджета Завьяловского района по закрепленным доходам	«Информационный центр управления имуществом» Управление имущества и земельных ресурсов	2020-2025 годы	Администрирование доходов по закрепленным доходам бюджета Завьяловского района 10.0.1
10	0	02	12	Проведение комплексных кадастровых работ	Управление имущества и земельных ресурсов	2020-2025 годы	Обеспечение выполнения комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» 10.0.1
10	0	03		Обеспечение деятельности МКУ «Информационный центр управления имуществом Завьяловского района»	МКУ «Информационный центр управления имуществом»	2020-2025 годы	Создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования в целях повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципального образования. 10.0.1; 10.0.2; 10.0.4; 10.0.5



Код аналитической программной классификации		Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
МП	Пп					
10	0	04	Управление кадастровой стоимости объектов недвижимости и земельных участков	2020-2025 годы	Регулярное участие в комиссиях по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости	10.0.1
10	0	05	Нормативно-методическое обеспечение процессов управления имуществом и земельными отношениями на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 годы	Совершенствование нормативной правовой базы в сфере управления имуществом и земельными отношениями на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	10.0.1; 10.0.2; 10.0.3; 10.0.4; 10.0.5
10	0	06	Обеспечение доступности и открытости информации об имуществе муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 годы	Размещение информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», о продаже имущества муниципального образования	10.0.1; 10.0.3; 10.0.4; 10.0.5

Код аналитической программной классификации	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия			Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
	МП	Пп	ОМ				
						«Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	
10	0	07	Осуществление муниципального земельного контроля	Управление имущества и земельных ресурсов	2020-2025 годы	Устранение нарушений земельного законодательства	10.0.1

Приложение 3  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом»

**ФИНАНСОВАЯ ОЦЕНКА**  
применения мер муниципального регулирования

Код аналитической программной классификации	Наименование меры муниципального регулирования	Показатель применения меры	Финансовая оценка результата, тыс. руб.					Краткое обоснование необходимости применения меры
			2020 год план	2021 год план	2022 год план	2023 год план	2024 год план	
МП 10								Финансовая оценка мер муниципального регулирования при реализации муниципальной программы не предусмотрена

Приложение 4  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом»

**ПРОГНОЗ**  
**сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)**  
**в сфере реализации муниципальной программы**

Код аналитической программной классификации	ГРБС	Наименование муниципальной услуги (работы)	Наименование показателя	Едини ца измере ния	2020	2021	2022	2023	2024	2025
					год план	год план	год план	год план	год план	год план
МП 10	0				Муниципальные задания на оказание муниципальных услуг, выполнение муниципальных работ муниципальными учреждениями муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» в рамках программы не формируются					



Приложение 5  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
**реализации муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального образования**  
**«Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»**

Код аналитической программы классификации		Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации					Расходы бюджета муниципального образования, тыс. рублей					
				ГРБ С	Р3	П Р	ЦС	ВР	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
10	0	«Управление муниципальным имуществом»	Всего						15290,3	16809,5	17078,6	16817,5	16983,6	16983,6
			Управление имущества и земельных ресурсов	326					15290,3	16809,5	-	-	-	-
			Всего	284					-	-	17078,6	16817,5	16983,6	16983,6
10	0	01	Реализация установленных полномочий (функций) в сфере земельных и имущественных отношений	326	01	13	1000100000		14845,3	16765,9	-	-	-	-
			Управление имущества и земельных ресурсов						14845,3	16634,4	-	-	-	-
			Всего	284	01	13	1000100000		-	-	11433,8	11316,0	11482,1	11482,1
10	0	01	1	326	01	13	1000105580	121,129	-	131,5	-	-	-	-
			Расходы на предоставление грантов по итогам оценки						-	-	-	-	-	-

10	0	01	1	Центральный аппарат	эффективности деятельности		326	01	13	1000160 030	121, 122, 129, 242, 244, 247, 852, 853	14845,3	16634,4	-	-	-	-	-
							284	01	13	1000160 030	121, 122, 129, 242, 244, 247, 852, 853	-	-	11433,8	11316,0	11482,1	11482,1	11482,1
												445,0	43,6	1463,3	1320	1320	1320	1320
10	0	02		Мероприятия в области имущественных и земельных отношений	Всего		326	01	13	1000260 090	244	445,0	-	-	-	-	-	-
							284	01	13	1000260 090	244	-	-	1181,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0
10	0	02	1	Субсидии из бюджета Удмуртской Республики в целях реализации государственной программы Удмуртской республики «Управление государственным имуществом»	Управление имущества и земельных ресурсов		326	04	12	1000207 930	244	-	43,6	162,3	-	-	-	-

10	0	02	1	Расходы на проведение кадастровых работ по формированию земельных участков, проведение работ по технической инвентаризации муниципального имущества, по межеванию земельных участков, оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений в сфере управления государственной и муниципальной собственностью	Управление имущества и земельных ресурсов	326	01	13	1000260 090	244	-	-	-	-	-	-	-	
						284	01	13	1000260 090	244	-	-	1181,1	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0
						280	04	12	1000260 09	244 245	-	-	120	120	120	120	120	120
10	0	03		Обеспечение деятельности МКУ «Информационный центр управления имуществом»	МКУ «Информационный центр управления имуществом»	284	01	13	1000366 770		-	-	4181,5	4181,5	4181,5	4181,5	4181,5	4181,5

**ПРОГНОЗНАЯ**  
**(справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы**  
**за счет всех источников финансирования**

Код аналитической программной классификации	Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. руб.						
			Итого	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
10	Управление муниципальным имуществом	<b>Всего</b>	99963,1	15290,3	16809,5	17078,6	16817,5	16983,6	16983,6
		Бюджет Завьяловского района							
		в том числе:							
		собственные средства бюджета	99625,7	15290,3	16634,4	16916,3	16817,5	16983,6	16983,6
		субсидии из бюджета Удмуртской Республики	337,4	-	175,1	162,3	-	-	-
		субвенции из бюджета Удмуртской Республики	-	-	-	-	-	-	-
		иные межбюджетные трансферты из бюджета Удмуртской Республики, имеющие целевое назначение	-	-	-	-	-	-	-
		субвенции из бюджетов муниципальных	-	-	-	-	-	-	-



