|  |  |
| --- | --- |
| **Территориальный орган****Федеральной службы****государственной статистики****по Удмуртской Республике****(Удмуртстат)**https://18.rosstat.gov.ru E-mail: P18\_SMI@gks.ru+7 (3412) 69-50-35<https://vk.com/udmurtstat>  |  |
| Пресс-релиз | 04.05.2023 |

**Где выгоднее купить квартиру в Приволжье?**

В 1 квартале 2023г. по сравнению с предыдущим кварталом в большинстве регионов Приволжского федеральном округа зафиксировано повышение цен как на первичном рынке жилья (кроме Республик Башкортостан, Татарстан и Удмуртской Республики), так и вторичном рынке жилья, за исключением Пензенской и Самарской областей.

На первичном рынке жилья в Удмуртии средняя цена квадратного метра за 1 квартал 2023 года составила 86,5 тыс. рублей - это 8 место в ПФО по убыванию цены. Самые «дорогие квадратные метры» на первичном рынке жилья - в Республике Татарстан (127,1 тыс. рублей), а самая наименьшая их стоимость - в Оренбургской области (63,4 тыс. рублей).

Средняя цена на вторичное жилье в Удмуртской Республике составила 77,3 тыс. рублей за 1 кв. метр - 7 место в ПФО. Лидером цен, как и на первичном рынке жилья, со стоимостью 136,7 тыс. рублей за кв. метр является Республика Татарстан, а самая низкая цена (56,3 тыс. рублей за кв. метр) - в Пензенской области.

(рублей за 1 кв. метр)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Первичный рынок жилья** |  | **Вторичный рынок жилья** |
| Республика Татарстан  | 127095 | Республика Татарстан | 136654 |
| Нижегородская область | 124262 | Нижегородская область | 107186 |
| Республика Башкортостан | 110901 | Республика Башкортостан | 88644 |
| Пермский край | 101530 | Чувашская Республика  | 88033 |
| Самарская область | 97700 | Пермский край | 87239 |
| Кировская область | 88702 | Самарская область | 82204 |
| Пензенская область | 87744 | **Удмуртская Республика** | **77262** |
| **Удмуртская Республика** | **86502** | Ульяновская область | 73094 |
| Чувашская Республика  | 83829 | Кировская область | 69165 |
| Ульяновская область | 82857 | Республика Мордовия | 68519 |
| Саратовская область | 73001 | Саратовская область | 68158 |
| Республика Мордовия | 70160 | Республика Марий Эл | 63914 |
| Республика Марий Эл | 65498 | Оренбургская область | 62616 |
| Оренбургская область | 63384 | Пензенская область | 56314 |